

ALEGACIONES PRESENTADAS EN PLAZO E INFORMES SECTORIALES.					
Núm. de Alegación	Fecha/ número Registro de entrada en Ayuntamiento	Solicitante	DNI/CIF/Nº Pasaporte	Resumen Alegación	Informe
1	12/08/2009 4072	Ayuntamiento de Gilena (Secretario General/Arquitecto técnico municipal)	-	Se remite Informe del Arquitecto Técnico Municipal del Ayuntamiento de Gilena, por parte del Secretario General, respecto al PGOU de Pedrera, en atención a lo establecido en la LOUA. Se alega que la planimetría del PGOU se basa, en la delimitación de los términos municipales entre Pedrera y Gilena, en base a la cartografía oficial de la Junta de Andalucía, solicitándose que se base en la planimetría del Servicio Regional del Instituto Geográfico Nacional. Se adjunta un plano del PGOU de Pedrea, señalando dos zonas al noroeste del término municipal de Pedrera donde se aduce que hay discrepancias entre las delimitaciones entre los dos términos municipales.	Dada la discrepancia aducida existente entre las delimitaciones entre los términos municipales de Gilena y Pedrera en las planimetrías oficiales de la Junta de Andalucía y la del Instituto Geográfico Nacional, se informa que la delimitación entre los dos términos municipales debe ser la oficialmente acordada en las actas históricas últimas de deslinde por acuerdo de ambos municipios, y, en su caso, establecida en la planimetría oficial, debiéndose comprobar cual es la delimitación exacta entre ambos términos municipales. No obstante, se estará a lo que establezca la Consejería competente de la Junta de Andalucía, en relación a la delimitación oficial y vigente.
2	12/08/2009 4074	COOPERATIVA OLIVARERA DE PEDRERA S.C.A. (JOSÉ MANUEL POZO GONZALEZ. PRESIDENTE)	F-41567991 (25299039-M)	Se solicita que los espacios de la cooperativa se independicen y pasen a suelo urbano consolidado.	Se mantiene como suelo urbano no consolidado en atención a lo previsto en la Adaptación a la LOUA, aunque no obstante se atiende a la delimitación de una unidad de ejecución independiente para facilitar la gestión, manteniendo el uso industrial.
3	25/08/2009 4222	JOSÉ MARÍA RODRIGUEZ VARGAS	37.261.001-N	Se solicita se reestudien los ámbitos de SUNS-1 y SUNS-2, reajustándose y suprimiendo viario.	Se ha reestudiado el ámbito y se han suprimido viarios, para que el plan de sectorización futuro establezca los necesarios, en base al interés público.
4	25/08/2009 4223	CONSEJERIA DE TURISMO, COMERCIO Y DEPORTE. DELEGACIÓN PROVINCIAL	-	Entre otros aspectos generales, se solicita la realización del Plan Local de Instalaciones deportivas.	El Ayuntamiento está preparando dicho Plan, teniéndose en consideración el resto de extremos expuestos.
5	31/08/2009 4223	FRANCISCO SANCHEZ JURADO	75.412.266-G	Se solicita se reestudie la UE-6 planteada ajustándose a la finca y que pase a suelo urbano industrial.	Se ha reestudiado en la medida de lo posible, y se plantea la ordenación en base al interés público.
6	01/09/2009 4348	HERMANOS LUNA VEGA	75.333.214-A	Propietario de varias parcelas en calle Miguel Hernandez, solicita modificación de ubicación de zona verde.	Se reestudia, planteándose la reordenación del ámbito en base al interés público.

--	--	--	--	--

7	04/09/2009 4390	FRANCISCO RODRIGUEZ NOGALES	33.877.799- H	Diversos aspectos respecto al SUS-7, previsto como AIP previamente.	Se plantea parte de la finca como suelo urbanizable sectorizado industrial, con compatibilidad de terciario, y parte para actuaciones de interés público en suelo no urbanizable. Mientras no se presente y apruebe el Plan Parcial no se podrá considerar como suelo urbanizable ordenado. No se puede aumentar el aprovechamiento y edificabilidad dadas las limitaciones impuestas por el Informe de Incidencia Territorial de la Junta de Andalucía.
8	04/09/2009 4388	CONSEJERIA DE CULTURA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA. DELEGACIÓN PROVINCIAL	-	Considera necesario completar el documento con determinaciones de protección.	Se atiende a lo solicitado, pidiéndose la información que es necesaria para el PGOU. Se incluye la normativa para los yacimientos arqueológicos. Se suprime la tercera planta prevista.
9	04/09/2009 4393	CARMEN RODRIGUEZ GALLARDO Y OTROS	75.431.382- S	Diversas consideraciones sobre SUS-2.1 y SUS-8, orientándose a la delimitación en terrenos de su propiedad, uso residencial y aumento del aprovechamiento.	Se mantiene lo previsto en el PGOU, dado el Informe de Incidencia territorial, reestudiándose la ordenación prevista, en base al interés público.
10	06/09/2009 4406	JUAN MIGUEL VEGA MACÍAS Y OTROS	28.323.714- L	Diversas consideraciones sobre SUS-2.1 y SUS 2.2, para reconsideración de clasificación y ámbitos.	Se estudia en base a los Informes recibidos, y se reordena lo previsto, ajustando la actuación, en base al interés público.
11	06/09/2009 4407	MARÍA ISABLE HUMANES CORNEJO Y OTROS	25.314.304	Diversas consideraciones sobre SUNC-5.	Se reajusta la actuación, dejando parte como suelo urbano consolidado, se reajustan las dotaciones y los viarios, siempre cumpliendo la legislación sectorial, y en base al interés público.
12	08/09/2009 4428	ANTONIO LUCENA VEGA	77.539.039- J	Supresión de viario del SUS-2.2, sobre inmueble existente.	Se suprime dicho viario, reestudiándose la actuación, en base al interés público.
13	09/09/2009 4438	SECRETARIO DE ESTADO DE TELECOMUNICACIONES. MINISTERIO DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO	-	Se establecen diversas consideraciones y normativa a cumplir en el PGOU.	Se tendrá en cuenta en el PGOU la normativa correspondiente como legislación sectorial actualizada, así como los procedimientos administrativos expresados.
14	09/09/2009 4439	DOLORES MORENO MACHUCA	27.747.521- E	Supresión de viario sobre inmueble en el SUNC-7.	Se suprime dicho viario, reestudiándose la actuación, en base al interés público.
15	10/09/2009 4463	JOSE HUMANES CORNEJO	25.318.353- E	Se solicita se excluya una parcela del SUNC-5.	Se reestudia la actuación, en base al interés público.
16	09/09/2009 4464	ANTONIO VALENTÍN HUMANES GARCÍA	75.333.175- X	En el ámbito del SUNC-4, se solicita se cambie el uso a residencial.	Se mantiene la actuación prevista, en base a las consideraciones del Informe de Incidencia Territorial.
17	11/09/2009 4506	CARMEN HUMANES GUILLÉN	28.047.375- W	Se solicita que se incluya en su totalidad una parcela en el SUS-3	Se estudia la propuesta, reestudiándose el ámbito, en base al interés público.
18	14/09/2009 4513	SERVICIOS TERRITORIALES Y MOVILIDAD. DIPUTACIÓN DE SEVILLA	-	Se traslada que el PGOU no afecta a ninguna carretera provincial.	Se toma constancia de dicho informe.

--	--	--	--	--

19	15/09/2009 4532	JOSÉ ROMERO GOMEZ	28.531.996- J	Se solicita se suprima calle en la actuación SUNC-7.	Se accede a lo solicitado, reordenándose la actuación en base al interés público.
20	15/09/2009 4533	JOSE LUIS GUILLEN RAMOS	74.911.071- R	Se solicita se reordene el SUS-11.5.	Se reordena el ámbito en base al interés público.
21	15/09/2009 4549	MERCEDES VEGA CALZADO	75.277.094	Se solicita supresión calle en la actuación SUNC-7.	Se accede a lo solicitado, reordenándose la actuación en base al interés público.
22	15/09/2009 4550	ROCIO CARRASCO RODRIGUEZ	14.616.970- X	Se solicita supresión calle en la actuación SUNC-7.	Se accede a lo solicitado, reordenándose la actuación en base al interés público.
23	17/09/2009 4573	SERVICIO DE CARRETERA DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA	-	Se establecen unas condiciones en base a la legislación sectorial respecto a las dos carreteras autonómicas en el T.M. de Pedrera.	Se tiene en cuenta en la ordenación para su cumplimiento.
24	17/09/2009 4585	LORENZO GRANADO AGUILAR	77.537.414- K	Se solicita supresión calle en la actuación SUNC-7.	Se accede a lo solicitado, reordenándose la actuación en base al interés público.
25	17/09/2009	CARMEN PAEZ PAREJA	28.504.613- T	Solicita incluir completamente su parcela en el SUS-12.2.	Se reordena la actuación en base al interés público.
26	17/09/2009 4587	MANUEL PAEZ PAREJA	75.333.016- N	Solicita incluir completamente su parcela en el SUS-12.2.	Se reordena la actuación en base al interés público.
27	22/09/2009 4658	MAGDALENA ALARCÓN LOBATO	75.332.930- H	Desplazar zona verde por tener inmueble en calle Sierra.	Se reordena la actuación en base al interés público.
28	23/09/2009 4665	CONCEPCIÓN ESTUDILLO BARROSO	25.306.600- E	Supresión de calles en SUNC-5.	Se reordena la actuación en base al interés público.
29	24/09/2009 4696	JOSÉ RAMÓN GOMEZ PALOMAS	25.301.397	En la zona de naves del SUC-5 se solicita se baje la parcela mínima de naves.	En las Ordenanzas del PGOU hay varias tipologías, por lo que el planeamiento de desarrollo n su estudio detallado, puede optar por varias soluciones.
30	25/09/2009 4724	FRANCISCO AGUILAR PEDRAZA	75.479.976- W	Mantener nave industrial en el SUNC-7, y que no se ejecute éste.	Se reordena el SUNC-7 y se mantiene la actuación, en base al interés público.
31	28/09/2009 4739	GRUPO ECOLOGISTA BAÑO DEL GRAJO	G-41749706	Se solicita que la vía pecuaria Vereda de la Fontanilla se garantice su continuidad, actualmente cortada en su tramo final.	Se comunicará a la Junta de Andalucía tal extremo para que ejecute las medidas correspondientes, pudiendo el Ayuntamiento, subsidiariamente tomar las medidas cautelares oportunas.
32	28/09/2009 4753	MANUEL PALOMAS MERINO	28.660.294- V	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.
33	28/09/2009 4755	MANUEL ALVAREZ GALLARDO	25.285.809- T	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.

--	--	--	--	--

34	28/09/2009 4757	MARÍA JOSEFA LUNA ESTUDILLO	38.772.654-J	Se solicita dejar fuera de la SUNC-8 su finca.	Se reestudia el ámbito en base al interés público y la Adaptación a la LOUA aprobada.
35	28/09/2009 4758	JOSÉ MARÍA RODRIGUEZ MONTILLA	75.352.942-C	Hostal restaurante incluido en SUS-7, solicitando quedar fuera de la actuación.	Se mantiene la actuación, en base al interés público, previéndose en la normativa la posibilidad de en el espacio libre seguir utilizando como aparcamiento, dado que no podría mantenerse como suelo no urbanizable.
36	28/09/2009 4759	JUAN RAMOS GALLARDO	77.539.156-S	Respecto al SUS-11.5, se solicita la modificación de viario y zona verde.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
37	28/09/2009 4760	JOSE MANUEL RAMOS GALLARDO	77.539.155-Z	Respecto al SUS-11.5, se solicita la modificación de viario y zona verde.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
38	28/09/2009 4761	JOSÉ MARÍA RAMOS RAMOS Y OTROS	75.276.753-F	Respecto al SUS-11.5, se solicita la modificación de viario y zona verde.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
39	28/09/2009 4763	JESUS RAMOS GALLARDO	74.913.158-L	Respecto al SUS-11.5, se solicita la modificación de viario y zona verde.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
40	29/09/2009 4778	CARMEN PARIENTE LUNA Y OTROS	28.047.324-C	Supresión de calle en SUNC-8.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
41	29/09/2009 4779	MARIA ISABLE HUMANES CORNEJO Y OTROS	25.314.304	En el ámbito del SUNC-5 limitar el uso terciario, por residencial.	Se reestudia, pero cumpliéndose la legislación sectorial de policía sanitaria mortuoria.
42	29/09/2009 4780	ISIDORO LUGO HUMANES	25.322.644-V	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.
43	29/09/2009 4782	ANTONIO CABEZAS PAEZ	47.501.360-N	Parcela incluida en el SUNC-5, se solicita que se deje fuera de la actuación como Suelo urbano consolidado.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
44	29/09/2009 4783	ANTONIO LAGO HUMANES	28.687.185-K	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.
45	29/09/2009 4784	JUAN ANTONIO CALZADO RAMOS	75.277.266-Z	Propietario de inmueble en calle Miguel de Cervantes, solicita se suprima calle.	Se suprime la calle, reordenándose el ámbito en base al interés público.
46	29/09/2009 4785	RAFAEL REINA PEREZ	28.047.355-M	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.
47	29/09/2009 4786	MIGUEL RODRIGUEZ GALLARDO, EN REPRESENTACIÓN DE MARMOLES SANTO CRISTO MSD ARTESANOS DE LA PIEDRA	75.431.322-Q	En el ámbito del SUS-10.2, se solicitan cambios en viarios y espacios libres.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.

--	--	--	--	--

48	29/09/2009 4787	MIGUEL RODRIGUEZ GALLARDO Y HERMANOS	75.431.322- Q	En el ámbito del SUS-8.2, se pase a uso residencial y se minoren las dotaciones.	Se reestudia el ámbito en base al interés público, aunque se mantiene el uso industrial en base al Informe de incidencia territorial autonómico.
49	29/09/2009 4788	CARMEN CASADO RAMOS	75.333.243- D	Propietario de inmueble en calle Miguel de Cervantes, solicita se suprima calle.	Se suprime la calle, reordenándose el ámbito en base al interés público.
50	29/09/2009 4789	JOSÉ MARÍA RAMOS CORONA	38.760.564- K	Propietario de finca como dotacional en el ámbito de SUNC-3, solicita se reubique la dotación.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
51	29/09/2009 4790	FRANCISCO COLLADO RIQUELME	27.901.506- E	En el ámbito del SUS-6.2, solicita la reordenación para el mantenimiento de su parcela.	Se reestudia el ámbito en base al interés público
52	29/09/2009 4791	FRANCISCO COLLADO RIQUELME	27.901.506- E	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.
53	29/09/2009 4792	FRANCISCO GUILLÉN CARRASCO	75.333.266- D	En el ámbito del SUNC-8, solicita se reordene y se suprima vial.	Se reordena y se suprime salida, previéndose en otra zona, en base al interés público.
54	29/09/2009 4802	MARIANA CABEZAS GUTIERREZ	4802	Solicita se suprima el espacio libre prevista en la carretera autonómica, para poder edificar nave.	El espacio libre aparece en la zona de limitación de edificación, por lo que legalmente no se puede acceder a lo solicitado.
55	29/09/2009 4811	GERMÁN GOMEZ JIMENEZ	75.907.723- N	En SUS-11.5, se solicita suprimir vial y espacio libre.	Se reordena el ámbito en base al interés público.
56	29/09/2009 4812	DOLORES JIMENEZ HUMANES	75.332.993	En SUS-11.5, se solicita suprimir vial y espacio libre.	Se reordena el ámbito en base al interés público.
57	29/09/2009 4813	ANTONIO RAMOS RODRÍGUEZ	75.277.242- J	Propietario incluido en SUNC-3, solicita mantener la nave de su propiedad.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
58	29/09/2009 4814	JOSÉ RAMOS RODRÍGUEZ	75.277.085- V	Propietario incluido en SUNC-3, solicita mantener la nave de su propiedad.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
59	30/09/2009 4820	ANTONIO FERNANDEZ BOHORQUEZ	28.299.267- K	Relativo a SUNC-2, solicita su reordenación en base a camino rural	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
60	30/09/2009 4821	CARMEN FERNANDEZ BOHORQUEZ	75.276.739- Q	Relativo a SUNC-2, solicita su reordenación en base a camino rural	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
61	30/09/2009 4830	FELIPE LUCAS ANGEL	28.356.606- G	En el SUS-8.2, solicita que su finca quede como suelo no urbanizable	Dada la imposibilidad de dejar una isla de suelo no urbanizable, no se atiende la alegación, en base al interés público.
62	30/09/2009 4831	ANTONIO GOMEZ VARGAS	28.043.404- X	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.

--	--	--	--	--

63	30/09/2009 4836	MANUEL REINA FERNANDEZ	75.377.468- M	En el SUS-4, afectado por rotonda, solicita la supresión de ésta.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
64	30/09/2009 4838	ANTONIO REINA FERNANDEZ	28.879.538- W	En el SUS-4, afectado por rotonda, solicita la supresión de ésta.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
65	30/09/2009 4846	NURIA CASTILLO RODRÍGUEZ	74.913.427- N	En el SUS-12.2, reordenarlo para aumentar aprovechamiento urbanístico y reducir y modificar dotaciones.	Se reestudia el ámbito en base al interés público y el Informe de incidencia territorial autonómico.
66	30/09/2009 4850	SALUD CARRASCO ORIHUELA	28.147.137- V	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.
67	30/09/2009 4851	MARÍA JOSEFA POZO GOMEZ	28.047.336- D	En relación al SUS-8.1, solicita que su parcela se incluya en el sector o se deje íntegramente fuera como suelo no urbanizable.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
68	30/09/2009 4855	NURIA FERNANDEZ GUTIERREZ	28.043.527- H	Propietaria de parcela en calle Callejuela,3, solicita se establezca calle como pública para parcelar una zona.	Se debe tramitar el planeamiento de desarrollo adecuado en base a la legislación urbanística, consultándose previamente con los servicios técnicos municipales.
69	30/09/2009 4858	MARIA FELIX SEGURA MANCHA	75.377.480- V	En el SUNC-3, solicita se respete su construcción.	Se reestudia el ámbito en base al interés público.
70	30/09/2009 4859	ROSARIO ARANDA MONTERO	27.747.755- H	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.
71	30/09/2009 4860	ROSARIO PARIENTE LUNA	28.043.381- X	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.
72	30/09/2009 4861	MATÍAS PARIENTE LUNA	28.126.118- Q	Se solicita que se aumente el aprovechamiento urbanístico y la densidad de viviendas en al AR-6, en relación a otros ámbitos ya vigentes del planeamiento precedente.	En base al Informe de Incidencia Territorial se mantiene el área de reparto como está, garantizándose legalmente la equidistribución. No obstante, se mantienen también los parámetros de las actuaciones del planeamiento precedente.

--	--	--	--	--

73	30/09/2009 4862	FRANCISCO JAVIER MONTERO VEGA, EN NOMBRE DEL GRUPO MUNICIPAL DEL PSOE-A DEL AYUNTAMIENTO DE PEDRERA	75.412.523-P	Se considera que no son justas las distribuciones de densidades de viviendas en los diferentes sectores, quedando descompensadas, y entre los sectores de usos industriales y residenciales, y la necesidad de adaptarse al POTA.	El planeamiento municipal es potestad del municipio y, de su Equipo de gobierno, y Pleno de la Corporación, dentro de la autonomía municipal, previéndose la ordenación adecuada desde la discrecionalidad. Las distribuciones de aprovechamientos urbanísticos y densidades de viviendas se establecen, respetando lo previsto en los ámbitos del planeamiento precedente, y en los nuevos, en parámetros similares en el suelo urbano no consolidado, y con parámetros de 10 a 20 viviendas/ha en el suelo urbanizable. No obstante los aprovechamientos urbanísticos son, como máximo, de diferencia el 10 % tal como establece la LOUA, por lo que están compensados y dentro de la legislación. Igualmente ocurre con los sectores y áreas de reparto entre usos globales residenciales e industriales, al utilizarse coeficientes de homogeneización que asimilen los aprovechamientos, por lo que hay una equidistribución y compensación adecuada, y acorde a la legislación vigente. Por otro lado, en base al Informe de incidencia territorial, se han adecuado los parámetros del PGOU, para su cumplimiento, por lo que cumple la norma 45 del POTA, éste y la legislación correspondiente, y éste informe de incidencia territorial de la Junta de Andalucía es el que ha sido motivo para no atender las alegaciones sobre incremento de aprovechamiento urbanístico y densidad de viviendas, para cumplir la norma 45 del POTA.
----	--------------------	---	--------------	---	---

**CONCLUSIONES.**

Las alegaciones tienen varias temáticas, en líneas generales, habiéndose consultado, las que tenían virtualidad, respecto a la legislación de aplicación, al Equipo de gobierno municipal:

- Propuesta de nuevas clasificaciones de suelo, tanto urbano como urbanizable. Se estudian en el documento para aprobación provisional, y en base al interés público.
- Propuesta de actuación y gestión adecuadas en los suelos urbanizables y urbano no consolidados. Se estudia en función de los convenios urbanísticos que se suscriben.
- Propuesta de reubicación de dotaciones. Se estudian en el documento para aprobación provisional, en base al interés público.
- Aumento de edificabilidad, aprovechamiento y densidad de viviendas. Se mantienen los parámetros establecidos en los ámbitos no ejecutados del planeamiento precedente y del documento aprobado inicialmente, en Cumplimiento del Informe de incidencia territorial autonómico de fecha 21 de octubre de 2009.
- Supresión de viarios.
- Propuesta de nuevo modelo de ocupación de suelo. Se estudian en el documento para aprobación provisional, en base al interés público.

Las demás son propuestas concretas que se comentan en el anterior apartado.

--	--	--	--	--